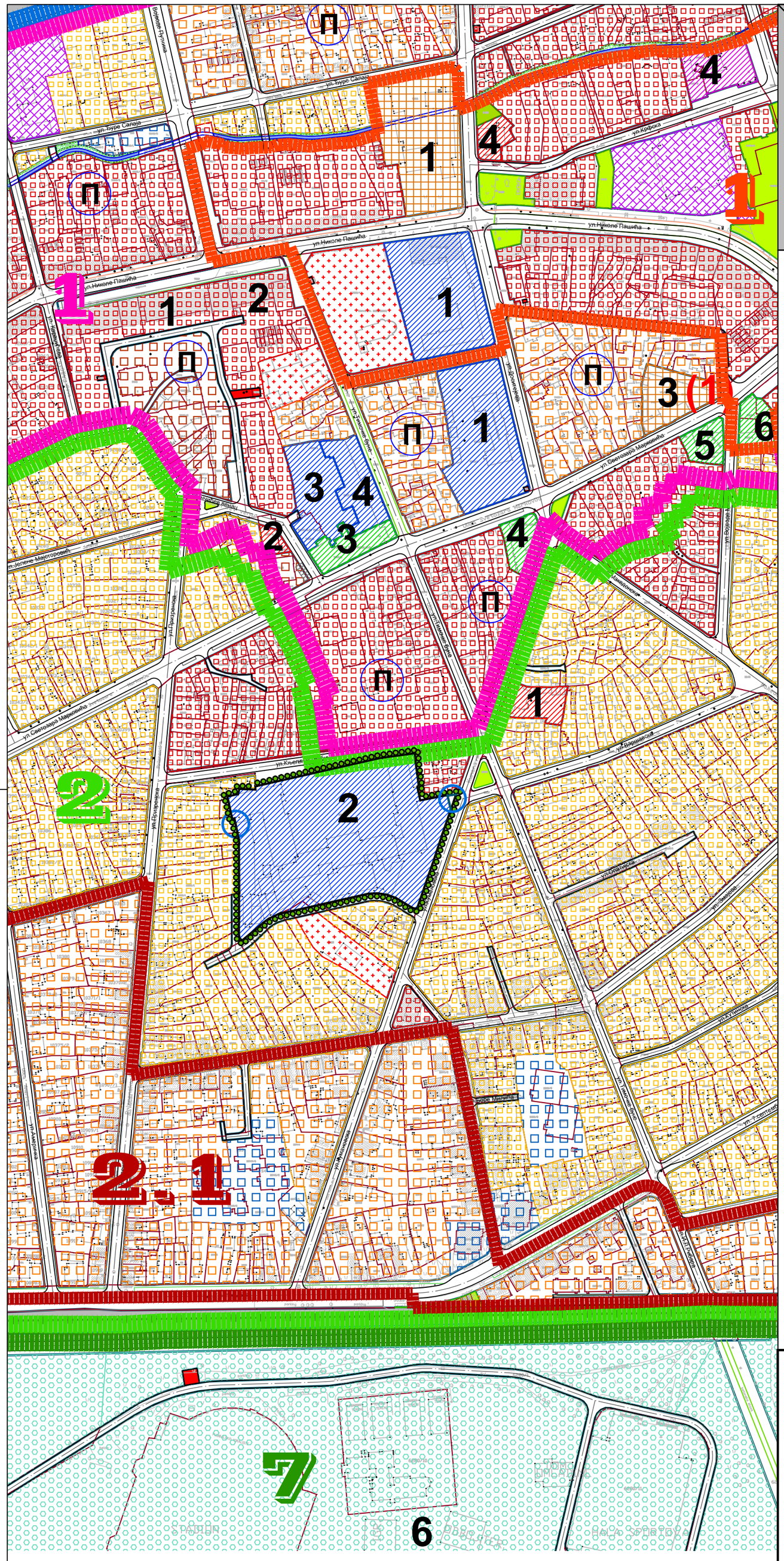

ПОДЕЛА НА ЗОНЕ

- 1 - Зона центра насеља
- 1.1 - Зона ужег центра насеља
- 2 - Зона југ
- 2.1 - Зона реконструкције
- 7 - Зона Краљевице
- Положаји промена

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА БР.3 ЦЕНТАР ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ЛЕГЕНДА:

N, W, E, S

Регулациона линија

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

1-8 **УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**
1. Општина; 1.1 Органи градске управе; 2. Виши суд; 3. Основни суд; 4. Пошта; 5. Србија шуме; 6. Метеоролошка станица; 7. Трезор; 8. Србија воде; 9. "СУБНОР"

1-4 **ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**
1. МУП; 2. Министарство одбране ("не перспективно"); 3.Центар за ванредне ситуације; 4. Ватрогасни дом

1-6 **ОБРАЗОВАЊЕ**
1. Основне школе; **2. Средња школа**; 3. Специјална школа; 4. Музичка школа; 5.Висока школа; 6. Ђачки дом

1-5 **ЗДРАВСТВО**
1.Општа болница; 2. Дом здрвља; 3. Завод за јавно здравље; 4. Амбуланта ЖТП; 5. Амбуланта здравственог центра

1-7 **КУЛТУРА И НАУКА**
1.Музеј; 2. Историјски архив; 3. Позориште; 4. Библиотека; 5. Биоскоп; 6. "Гитаријада"; 7. Музеј рокенрола.

ЈАВНЕ НАМЕНЕ У ОКВИРУ МЕШОВИТИХ НАМЕНА

1-2 1.Катастар непокретности; 2. Национална служба за запошљавање

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

7-11 7. ЕДБ управна зграда; 8. ЕДБ; 9. Котларница; 9а. Постројење на биомасу; 10. Подстаница за грејање; 11. НИС

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајнице
- Гранична линија коловоза
- Гранична линија бициклистичке стазе
- Гранична линија канала (риголе)
- Гранична линија банкине
- Гранична линија зеленила

Пешачке стазе

Паркинг површине

П Предложене локације за паркиралишта/гараже

Трафостанице

СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО

Спорт и рекреација (1. Комплекс "Плажа"; 2. Скијалиште; 3. Хиподром; 4. Коњички клуб; 5. Отворени терени; 6. СПЦ "Краљевица"; 7. ауто-мото полигон)

Уређене зелене површине

Сквер, трг

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

Становање
- Становање високе густине и високе спратности
- Становање високе густине
- Становање средње густине - вишепородично
- Становање средње густине - породично

Мешовита намена - становање са услугама

Верски објекти - Православни храм

Граница друге измене и допуне ПГР-а

ЗАЈЕЧАР

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА БР.3 ЦЕНТАР ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:
ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ - са локацијом измене	**5(6).**
РАЗМЕРА: 1 : 2 500	**ДАТУМ**: 2026 **г.**
РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: **Драгана Стојиловић, диа**	**ДИРЕКТОР**: **Марина Агатуновић, дипл. екон.**

НАРУЧИЛАЦ: **Градска управа града Зајечара**

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISOQAR REGISTERED 0026 · UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 12084 · ISO 9001:2008 · SRPS ISO 9001:2008